

Kontovilkår – BSU (Boligsparing for ungdom)

1. Boligsparing For Ungdom (BSU) er en spareordning for kjøp av bolig for ungdom til og med 33 år. I tillegg gir den årlige sparingen skattefradrag dersom du har skattbar inntekt. Sparing på BSU-konto reguleres av skatteloven og Finansdepartementets forskrifter.
2. Kontohaver skal være oppmerksom på de spesielle begrensningene for BSU-konto;
 - a. Du kan bare ha en BSU-konto, men avtalen kan flyttes mellom bankene. Det innebærer at du ikke kan ha flere BSU-kontoer samtidig.
 - b. Dersom du har brukt eller avsluttet en BSU-konto tidligere kan du ikke åpne ny.
 - c. Det er kun lov å spare inntil kr 25.000 pr. år, og kr 300.000 totalt.
 - d. Tidligere års sparebeløp kan ikke disponeres fritt til annet enn kjøp av bolig.
 - e. For å oppnå skattefradrag på 20% må det årlige sparebeløp (maks kr 25.000) være innbetalt til kontoen innen årsskiftet.
 - f. Ved fylte 34 år endres renten (Se bankens prisoversikt på nordea.no)
3. Ved kontraktsbrudd som nevnt i § 16-10-5 av forskrift om Boligspareordning For Ungdom, anses BSU-kontoen som opphørt. Banken kan ved kontraktsbrudd avslutte kontoen og overføre saldo til en brukskonto. Det samme gjelder ved fullbyrding av utleggspant i kontoen. Kontoen vil i så fall følge vilkårene for denne kontotypen. Banken kan ikke motregne i BSU-kontoen.
4. Informasjon om lovverket tilhørende BSU-kontoen finnes på nettsiden www.lovdata.no, Lov 26. mars 1999 nr. 14 om skatt av formue og inntekt (skatteloven), § 16-10 med tilhørende forskrifter. Dersom myndighetene endrer skatteloven eller forskrift om BSU, endres Kontovilkårene tilsvarende.
5. Kontovilkårene for BSU suppleres av bankens Generelle vilkår for innskudd og betalingsoppdrag. Ved eventuell motstrid går de særskilte vilkårene her foran de generelle. (Se Generelle vilkår på nordea.no)
6. Uttak fra BSU må gjøres i henhold til "Forskrift om BSU" fastsatt av Finansdepartementet. For alle uttak/belastninger gjelder vanlige priser på betalingstjenester. (Se bankens prisoversikt på nordea.no)
7. Kontoutskrift sendes årlig. Årsoppgaven sendes ved utløpet av kalenderåret og gir opplysninger om saldo, opptjente renter og omkostninger.